

Số: 58 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 04 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản lần 1**

Căn cứ Khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2015/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 909/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00180/2021/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2021/HĐĐG-ĐGTH ngày 18/5/2021 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Công văn số 897/2021/CV-ĐGTH ngày 02/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng về việc thông báo thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: số 266,268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Chu Văn Tình và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Cùng địa chỉ : Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội

**Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

Bà Nguyễn Thị Mỹ, anh Chu Quốc Tuấn, anh Chu Văn Tiến

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

**NỘI DUNG**

Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng tổ chức đấu giá tài sản theo hợp đồng đã ký với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 188, tờ bản đồ số 03, diện tích 91,6m<sup>2</sup> tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội đã được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 486366, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00274/798TTr ngày 12/7/2011 cho ông Chu Văn Tinh và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Giá khởi điểm của tài sản là 345.174.000 đồng.


(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu một trăm bảy mươi tư nghìn đồng chẵn).

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 11/11/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20 ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết. Khi tham gia cuộc đấu giá yêu cầu thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid- 19./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Trang TTĐT Cục (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Thị Thơm